

SMT Bouw & Vastgoed

bouwer met gevoel én verstand

Het opgestelde plan van aanpak voor IKC De Tol Leidschendam is onze vertaling van de doelstelling, wensen en verlangens van de opdrachtgever en gebruikers. We houden natuurlijk rekening met wat wordt gevraagd én voegen er onze expertise aan toe. We leveren daarmee de huisvesting, die de doorlopende leerlijn en de ontwikkeling van 0 tot 12 jaar optimaal faciliteert.

‘Voor iedereen een fijn thuis’.

Eén gebouw, één team, één visie - zo ontstaat een integraal kind centrum, dat onderscheidend en uniek is. Deze visie en mentaliteit delen we. Ook bouwen is teamwork. Goede communicatie is cruciaal om te slagen in de opgave. In ons plan vertellen wij hoe wij opdrachtgever en gebruikers betrekken bij de ontwikkeling van het gebouw, hoe wij de communicatie willen vormgeven tot en met de realisatiefase en hoe wij invulling geven aan de verschillende materiaaltoepassingen en bouwmethodieken. Het bouwen van een school raakt natuurlijk ook de omwonenden. Met plezier en passie betrekken we alle ‘stakeholders’ bij dit project.

De realisatie van elk project begint met elkaar te leren kennen. Dat is nodig om daarna als betrokken (bouw)partners samen te werken om het project ook écht te laten slagen. Voortdurende betrokkenheid van opdrachtgever en gebruikers is essentieel om een optimaal gebouw te realiseren. Niet alleen ‘aan de voorkant’ maar juist ook tijdens het gehele proces. Het kan alleen maar slagen, als iedereen er een goed gevoel aan overhoudt.

IKC De Tol is onderweg naar een nieuwe samenwerking. Bouwen aan vertrouwen, een gedeelde visie en commitment zijn integraal onderdeel van onze aanpak. Structuur en zeggenschap geven houvast; dat garandeert de formele kant van samenwerking. Een ‘winnend’ of excellent team overstijgt het formele; het leert onderweg, (er)kent en dient elkaars belangen en wensen.

We begrijpen wat er nodig is, dat vertalen we in concrete oplossingen én we toetsen voortdurend of dat wat we bedacht hebben ook weerspiegelt wat opdrachtgever en gebruikers in hun hoofd hebben c.q. verwachten.

Risico’s zijn inmiddels onderkend en ondervangen, kansen geïnventariseerd en er is begrip voor elkaars mogelijkheden en onmogelijkheden. Dit maakt dat wij onze focus volledig op de opdrachtgever, het ontwerp en de kwaliteit kunnen richten.

Wij zien onze opdrachtgever als een lid van ons team, als ketenpartner.

weet wat je beweegt

Onze teamleden IKC De Tol Leidschendam



weet wat je beweegt